

MINUTA

Segunda Sesión Ordinaria de la Mesa de Infraestructura y Obras

29 de noviembre de 2024

▪ Orden del día

- Mensajes de bienvenida
- Reportes Institucionales
- Turnos
- Incidencias Urbanas
- Asuntos generales
- Cierre de la sesión

▪ Reportes por dependencia

- Autoridad del Centro Histórico
- Alcaldía Cuauhtémoc
- Territorial Centro Histórico
- Secretaría de Obras y Servicios – Dirección General de Servicios Urbanos y Sustentabilidad - Subdirección de Limpieza Zona Centro
- Fideicomiso de Centro Histórico
- Instituto Nacional de Antropología e Historia

Lic. Rafael Ramón Arroyo Vargas encargado de la Dirección Ejecutiva de Planeación, Preservación, Mantenimiento y Conservación del Centro Histórico en la Autoridad del Centro Histórico dio la bienvenida y un cordial saludo a nombre del maestro **Carlos Cervantes Godoy**, Titular de la Coordinación General de la Autoridad del Centro Histórico a la vigésimo tercera Sesión de la Mesa Interinstitucional de Infraestructura y Obras y cedió la palabra a todos los asistentes para presentarse.

Reportes

Los detalles de estos reportes se pueden consultar en:

<https://www.autoridadcentrohistorico.cdmx.gob.mx/mesas-de-trabajo-interinstitucionales/ mesa-de-infraestructura>

AUTORIDAD DEL CENTRO HISTÓRICO

Lic. Andrés Barreiro Saldaña (ACH): La Autoridad del Centro Histórico en esta quincena reporta:

- **Incidencias atendidas:** 57 reportes registrados hasta el 27 de noviembre de acuerdo esta quincena, relacionados con alumbrado público, limpieza de áreas verdes y reparaciones menores en infraestructura, de los cuales destacan:
- Colocación de bolardos y soldaduras (Calles Venezuela, Regina, Tacuba).
- Retiro de escombros (República de El Salvador 186).
- Desazolve en Soledad 52 y República de Chile.
- Aplicación de pintura en bolardos y mobiliario urbano (Regina, Tacuba).
- **Actividades Justicia Cívica:** 62 infractores participaron en trabajos comunitarios, atención a parques y plazas, eliminación de grafiti colaboración con programas de justicia cívica y foto cívicos.

De acuerdo con las estadísticas de seguimiento de indicadores acumuladas de enero a noviembre:

- Se han registrado **2,794** incidencias relacionadas con infraestructura en el perímetro de la Autoridad del Centro Histórico.
- Se han atendido **274** solicitudes en parques, plazas y áreas verdes, con el apoyo de programas de Justicia Cívica y Foto Cívicos.
- Se han eliminado **1,728** m² de grafiti en el perímetro de la Autoridad.
- Se han realizado **72** riegos de áreas verdes, de acuerdo con el corte al 27 de noviembre.

Este es el reporte correspondiente de la Autoridad del Centro Histórico.

ALCALDÍA CUAUHTÉMOC

Lic. Benito Badillo: Reporta las actividades realizadas por el área de Servicios Urbanos de la Alcaldía Cuauhtémoc hasta el 21 de noviembre.

No se tuvo reparaciones de fuga, ni destrucción de albañal.

- Desazolve de pozos, coladeras, registros y rejillas tuvimos 351 metros.
- En parques y jardines, riego, tuvimos mil **200** metros cuadrados.
- Poda de pasto dos mil **400** metros cuadrados.
- Cultivo 575 piezas. Poda de seto, **217** metros cúbicos.
- Recolección de rama **1,150** kilos.
- Limpieza, **2,450** metros cuadrados
- Barrido manual fueron **2,372** kilómetros.
- Recolección orgánica domiciliaria, **515.30** toneladas.
- Recolección inorgánica domiciliaria, **1,103.70** toneladas.
- Recolección de tiraderos clandestinos, **450.30** toneladas.

En alumbrado:

- Luminarias, **6** piezas.
- Recolección de circuitos, **6** piezas.
- Revisión de toma de corriente, **13** piezas.

Arbolado urbano, poda, no se tuvo ninguno y retiro de árboles, tampoco.

13,409.60 toneladas de recolección de residuos orgánicos. **28,638.50** toneladas de recolección de residuos inorgánicos. **12** fugas de agua reparadas. **592** reparaciones de luminarias.

TERRITORIAL CENTRO HISTÓRICO

Ing. Carlos Espinosa: Reporta las actividades realizadas hasta el 21 de noviembre.

- Asambleas, reuniones con vecinos, realizamos 8.
- Solicitudes recibidas de SESAC fueron 11, de las cuales se atendió 1.
- Solicitudes atendidas por redes sociales, 5.
- Desazolve de **35** piezas,
- Sondeo de drenaje en **162** metros lineales.
- Árboles podados, **12**;
- **24** metros cúbicos de levantamiento de esquilmos;
- **300** metros cuadrados de tramos barridos;
- **2** reparaciones de circuito,
- **23** luminarias reparadas y el mismo número para luminarias rehabilitadas.

Según los indicadores de la Alcaldía Cuauhtémoc y la Territorial Centro Histórico acumulados hasta noviembre:

- Se han recolectado **13,409.60 toneladas** de residuos orgánicos.
- La recolección de residuos inorgánicos asciende a **28,638.50 toneladas**.
- Se han reparado **14 fugas de agua**.
- Se han efectuado **592 reparaciones de luminarias**."

SECRETARÍA DE OBRAS - SUBDIRECCIÓN DE LIMPIEZA ZONA CENTRO

C. Alexander Cázares López: Informe de las actividades realizadas del 14 al 27 de noviembre del 2024.

- Barrido manual en guarnición **12,312.160** kilómetros.
- Barrido de corredor peatonal, Circuito Plaza de la Constitución **2,716,000** metros cuadrados.
- Recolección de residuos sólidos, **10,118** metros cúbicos.
- Recolección de tierra, **116.5** metros cúbicos.
- Papeleo en área verde, **169,960** metros cuadrados.
- Lavado de **1,120** papeleras.
- Lavado de plazas y corredores **793,371** metros cuadrados.
- Lavado diario de **18** sitios críticos.
- Lavado de mobiliario urbano, **12,400** metros cuadrados.
- Recolección diaria de **25** tiraderos clandestinos.
- Retiro de **5,860** piezas de chicles.
- Eliminación de **2,009** metros cuadrados de grafiti.
- Retiro de **2,768** piezas de propaganda y;

las acciones de acompañamiento a invitación a personas en situación vulnerable en el periodo del 14 al 27 de noviembre del 2024. De acuerdo con la estadística de seguimiento proporcionada por la Secretaría de Obras y Servicios, Subdirección de Limpieza Zona Centro, acumulada al corte de noviembre:

- Se han atendido **222,775.50 m²** de residuos sólidos recolectados mediante barrido.
- Se han recolectado **2,680 m²** de tierra en el perímetro A del Centro Histórico.
- Se retiraron **72,228 piezas** de propaganda en los perímetros A y B del Centro Histórico.
- Se realizó la limpieza de **148,468 piezas de chicles** en el corredor Madero y Plaza de la Constitución.
- Se eliminaron **32,202 m²** de grafiti en el perímetro A del Centro Histórico.
- Se efectuó la recolección diaria de **8,125 piezas** provenientes de 25 tiraderos clandestinos.

Este es el informe correspondiente al mes de noviembre.

FIDEICOMISO DEL CENTRO HISTÓRICO

Arq. Javier Olmos Monroy: En el periodo 2024 con recursos del programa nacional de reconstrucción, en el que rehabilitamos 7 inmuebles, básicamente dando continuidad a trabajos del 2023 que, en inmuebles requirieron una mayor atención debido a las afectaciones estructurales de los mismos.

Templo de nuestra Señora de Loreto, la Rectoría de San Felipe Neri, más conocido como La Profesa. El Templo de la Santísima Trinidad, en el oriente del Centro Histórico, el Templo de San Juan de Dios, acá al norte de la Alameda.

Templo de Santo Domingo de Guzmán, y finalmente, el Templo de Santa Catarina que está justo al oriente de la Plaza de Santa Catarina, básicamente, donde están las oficinas del Fideicomiso Centro Histórico.

Estas intervenciones han sido, como indica, para la atención estructural, en las bóvedas, pues el desprendimiento de las yeserías y de la pérdida de pintura mural.

Intervención en inmuebles históricos:

- Templo de Loreto: Consolidación estructural de cúpulas y bóvedas.
- San Felipe Neri (La Profesa): Restauración de muros y pisos.
- Santísima Trinidad y San Juan de Dios: Atención estructural y fachadas.
- Santa Catarina: Recuperación tras décadas de deterioro.

Estabilidad estructural: Todos los templos intervenidos están actualmente fuera de riesgo.

INSTITUTO NACIONAL DE ANTROPOLOGÍA E HISTORIA

Lic. Omar González Medécigo: Por parte del Instituto Nacional de Antropología e Historia del reporte del 15 al 28 de noviembre de este año, tuvimos 18 solicitudes de autorización para obras, las que entraron y se emitieron ahorita en la ventanilla única.

1. Venustiano Carranza número 92, que es fijación de escaleras para acceder al restaurante, es obra menor.
2. San Jerónimo, Parroquia de San Miguel Arcángel número 95, es liberación de agregados, consolidaciones y reintegraciones, es obra mayor.
3. Del Carmen número 31 es instalación de cuatro pendones, es obra menor.
4. Correo Mayor número 46, es un mantenimiento de fachada, es obra menor.
5. Corregidora número 13, mantenimiento de fachada, es obra menor.
6. República de Perú 88, instalación de anuncio, obra menor.
7. República de Cuba 77, reparación de fachada, cambio de herrería y limpieza, es obra menor.
8. Humboldt 32, es una obra menor en un restaurante, reparación de fachada.

9. Comonfort número 2, es una demolición, obra mayor.
10. Comonfort número 2, obra nueva, obra mayor.
11. Palma Norte 315, es un mantenimiento, es una obra menor.
12. Santa Cruz Templo de Santa Cruz Acatlán número 18, preliminares, liberaciones, consolidaciones y reintegraciones, es obra mayor.
13. Primer Callejón de Mesones número 7, construcción de un bolado para sombra de áreas y enseres, es obra menor.
14. Hidalgo número 85, es instalación de anuncio, es obra menor.
15. Venustiano Carranza número 72, instalación de anuncio, obra menor.
16. San Antonio Tomatlán número 10, remodelación, obra menor.
17. Manuel Doblado número 38, cambio de piso, obra menor.
18. Y Venustiano Carranza 111, instalación de anuncio, obra menor.

Es cuanto, a las solicitudes de obra, en lo que se refiere a las autorizaciones emitidas, se registran:

1. Tacuba número 58, trabajos preliminares y desmantelamiento, es obra mayor.
2. Plaza de la Constitución número 7, trabajos de mantenimiento de la Terraza del sexto nivel, es obra mayor.
3. Avenida Hidalgo número 85, trabajos de remodelación al interior para la adecuación de una cafetería, es obra menor.
4. En Donceles 85 son trabajos de limpieza y mantenimiento en fachada principal, es obra menor.
5. En República de Brasil 394, colocación de enseres, es obra menor.
6. En Francisco I. Madero número 35, trabajos de reestructuración y adecuación de espacios e interiores, es obra mayor.
7. En Palma Norte 330, trabajos de mantenimiento sobre la fachada, es obra menor.
8. En General Prim número 40, construcción de edificio de usos mixtos, es obra mayor.
9. En Donceles 26, trabajos de mantenimiento sobre la fachada principal, es obra menor.
10. Belisario Domínguez número 12, son trabajos de mantenimiento, es obra menor.
11. En José María Izazaga número 2, son trabajos igual de mantenimiento, es obra menor.
12. Y en Humboldt 38, trabajos de remodelación en inmueble, es obra menor.

ANTECEDENTES DE TURNOS E INCIDENCIAS

Los detalles de estos reportes se pueden consultar en:

<https://www.autoridadcentrohistorico.cdmx.gob.mx/mesas-de-trabajo-interinstitucionales/mesa-de-infraestructura>

Incidentes

1. Liberación de cámaras del C-5
 - Responsable: C. Martín López (Coordinación de Áreas Verdes).
 - Incidencia: Se realizaron 55 podas para liberar cámaras; falta atender una ubicación en Tacuba debido a eventos oficiales.
 - Observación: Se dará seguimiento y se presentará un informe en la próxima sesión.
2. Reubicación de gabinetes de Teléfonos de México (San Jerónimo)
 - Responsable: Ing. Raúl Montoya (Telmex).
 - Incidencia: Los gabinetes contienen 700 líneas análogas que deben migrarse a fibra óptica. La reubicación implica obras complejas y costos elevados.
 - Acción: Se entregará una propuesta técnica y económica en una semana.
3. Poste de concreto obsoleto (San Jerónimo)
 - Responsable: CFE.
 - Incidencia: El poste no cuenta con cableado eléctrico activo y será reubicado en coordinación con la obra.
4. Fugas de agua potable y problemas de drenaje (San Jerónimo)
 - Responsable: SACMEX (Ing. Vilchis y Adrián Contreras).
 - Incidencia: Se identificaron dos problemas:
 - Fuga de agua potable en el predio número 23.
 - Problema de drenaje en el predio número 25.
 - Acción: SACMEX dictaminará la instalación de nuevas rejillas pluviales.
5. Estacionamiento indebido en San Jerónimo
 - Responsable: Coordinación de Seguridad y Tránsito.
 - Incidencia: Vehículos y motocicletas obstaculizan el avance de las obras.
 - Acción: Colocación de lonas informativas y discos de "no estacionarse".

ASUNTOS GENERALES

1. Intervención en el basamento del Caballito (Plaza Tolsá)
 - Responsable: Secretaría de Obras y Fideicomiso del Centro Histórico.
 - Incidencia: Grafiti en las cuatro caras del basamento.
 - Acción: La Secretaría de Cultura y INAH coordinarán la limpieza.

Se verificará la intervención a las 2:00 p.m. con cuadrillas de la Secretaría de Obras. Se destacó la necesidad de campañas informativas para desalentar el vandalismo a monumentos históricos.

2. Reordenamiento del comercio en Circunvalación y San Pablo (Metrobús)

- Responsable: Alcaldía Venustiano Carranza y Subsecretaría de Reordenamiento.
- Acción: Se coordinará con el maestro Kristian Méndez Salvatorio para resolver la invasión de carriles confinados.

Acuerdos

I. Entrega de informe técnico sobre la reubicación de gabinetes de Telmex

- Responsable: Ing. Raúl Montoya.
- Fecha límite: lunes siguiente.

II. Atención a fugas de agua y dictamen de nuevas rejillas pluviales (San Jerónimo)

- Responsable: SACMEX (Ing. Vilchis).
- Acción: SACMEX evaluará y propondrá soluciones técnicas para las instalaciones pluviales.

III. Coordinación para resolver el estacionamiento indebido en áreas de obra

- Responsable: Seguridad y Tránsito.
- Acción: Implementar discos de "no estacionarse" y reforzar operativos en la zona.

IV. Informe y seguimiento sobre la liberación de cámaras del C-5

- Responsable: C. Martín López.
- Acción: Presentar informe de las podas y liberaciones en la siguiente sesión.

V. Campañas de concientización sobre vandalismo a monumentos históricos

- Responsable: Fideicomiso del Centro Histórico y Secretaría de Cultura.
- Acción: Diseñar campañas informativas para sensibilizar a la población sobre los daños a monumentos históricos.

CIERRE DE LA SESIÓN

El **Lic. Rafael Ramón Arroyo Vargas** da por concluido la reunión agradeciendo la participación de las dependencias y reiterando la importancia de una coordinación efectiva para resolver las problemáticas del Centro Histórico.

La próxima sesión se llevará a cabo el 13 de diciembre de 2024.