



MINUTA

Vigésima Sesión Ordinaria de la Mesa de Infraestructura y Obras

05 de octubre de 2021

▪ **Orden del día**

- Inicio de la sesión
- Reportes por dependencia
- Turnos e Incidencias Urbanas
- Asuntos generales
- Acuerdos y cierre de la sesión

▪ **Reportes por dependencia**

- Autoridad del Centro Histórico
- Sistema de Aguas de la Ciudad de México
 - Dirección de Detección de Fallas y Rehabilitación de Drenaje
- Secretaría de Obras y Servicios
 - Obras de Infraestructura Vial
 - Construcción de Obras Públicas
 - Alumbrado Público
 - Recolección Zona I
- Sistema de Transporte Colectivo Metro
- Metrobús
- Comisión Federal de Electricidad
- Instituto Nacional de Antropología e Historia
- Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura
- Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda
- Instituto de Vivienda de la Ciudad de México
- Comisión Nacional de Vivienda
- Procuraduría Social de la Ciudad de México
- Fideicomiso Centro Histórico
- Instituto Local de la Infraestructura Física Educativa de la Ciudad de México
- Centro de Comando, Control, Cómputo, Comunicaciones y Contacto Ciudadano de la Ciudad de México (C5)
- SSC-Tránsito



Reportes

Los detalles de estos reportes se pueden consultar en:

<https://www.autoridadcentrohistorico.cdmx.gob.mx/mesas-de-trabajo-interinstitucionales/mesa-de-infraestructura>

Ing. Ricardo Jaral Fernández (ACH): Dio la bienvenida a nombre de la Mtra. Dunia Ludlow Deloya, Coordinadora General de la Autoridad del Centro Histórico, mencionó que es Mesa de evaluación mensual y transmisión en vivo.

Autoridad del Centro Histórico

Ing. Ricardo Jaral Fernández (ACH): Informó que en el periodo que se reporta, el número de incidencias de daño en infraestructura del perímetro del Centro Histórico en “A” y “B” fue de 85 reparaciones de incidencias de daño a la infraestructura tanto en el Perímetro “A” como en el Perímetro “B” reparadas y atendidas, así como dos atenciones en parques o plazas de áreas verdes en el perímetro del Centro Histórico.

Mostró el detalle de dónde se desarrollan estos trabajos así como algunas imágenes: José María Pino Suárez, República de Venezuela, Madero, Plaza del Empedradillo, Leandro Valle, República de Perú, Plaza del Seminario, avenida 20 de Noviembre, calle de Tacuba, avenida Hidalgo, Belisario Domínguez, Bolívar, Mariana del Toro de Lazarín, Izazaga, Isabel la Católica, Roldán, 2 de Abril, República de Ecuador y Emiliano Zapata.

Con relación al mantenimiento informó que con apoyo de personas infractoras en materia de justicia cívica tuvieron intervención en el primero, segundo y tercer Callejón de San Juan de Dios con apoyo de 15 infractores y en la Plaza de la Santísima con apoyo de 26 infractores. Mostró la evolución de las acciones del mes de enero al mes de septiembre, donde al cierre, contabilizan dos mil 169 incidencias atendidas y dos mil 335 metros cuadrados de grafitis eliminados.

Del seguimiento de indicadores se realizaron 12 riegos por vecinos, 13 riegos a la Autoridad del Centro Histórico, sobre todo, en la primera parte del año cuando todavía no estaba lloviendo, siete riegos por la Autoridad del Centro Histórico y cuatro riegos por SEDEMA.

Alcaldía Cuauhtémoc

Ing. Ricardo Jaral Fernández (ACH): Comentó que acaba de haber relevo en las autoridades de la alcaldía; informó que se despidió de la Mesa y ACH, la Directora Territorial Patricia Ramiro, a quien se le agradece muchísimo todo el trabajo y la atención que tuvo para con las y los vecinos del Centro Histórico, con excelentes resultados.

A lo largo del año efectuaron mil 247 reparaciones de luminarias, así como 472 podas de sujetos forestales, mil 588 metros lineales de desazolve en la red de drenaje, 201 rejillas de piso desazolvadas, 344 coladeras desazolvadas.



Alcaldía Venustiano Carranza

Arq. Elizabeth Moya Vizuelo (Alcaldía Venustiano Carranza): indicó que no se tiene reporte para esta quincena.

Ing. Ricardo Jaral Fernández (ACH): Respecto al acumulado mensual, indicó que a lo largo del año han efectuado 805 reparaciones de luminarias en vialidades secundarias de la Alcaldía Venustiano Carranza; han recolectado 16 mil 148.8 toneladas de residuos sólidos; han efectuado 132 podas en sujetos forestales y han desazolvado en la red de drenaje cuatro mil 030 metros lineales de su red secundaria.

SACMEX

Ing. Rodolfo Barrón Méndez (SACMEX): Informó que en esta quincena se llevó la ejecución de mil 030 metros lineales de atarjea para un avance de 19 mil 421 pozos de visita, para un avance de 339; 13 rejillas de piso; 16 coladeras y 64 metros de albañal para un avance global del 92 por ciento de los trabajos de desazolve en el perímetro del Centro Histórico. Mencionó que continúan trabajando durante el turno nocturno por cuestiones de movilidad y para no entorpecer el tránsito en la zona además de las obras que están ya llevando a cabo. Además informó que han atendido reportes puntuales que les han enviado y algunos encharcamientos que se han generado en las últimas lluvias.

Se mostraron gráficas de las acciones puntuales atendiendo reportes vecinales en Santa Catarina número 4, en la calle de Justo Sierra entre República de Argentina y Circunvalación, en Correo Mayor entre República de Guatemala y Plaza San Pablo. Sobre el avance acumulado se indicó que a lo largo del año se tiene que éste 92 por ciento representa 19.40 kilómetros de limpieza en atarjea, 339 pozos de visita limpiados y 214 rejillas de piso desazolvadas, 257 coladeras pluviales desazolvadas y mil 671 metros lineales de albañal desazolvados.

Dirección General de Obras de Infraestructura Vial

Ing. Daniel Ehécatl Ruvalcaba Argueta (DGOIV): Informó sobre las obras que tienen a su cargo de rehabilitación del Centro Histórico, de las cuales ya se tienen algunas concluidas e inauguradas, San Hipólito, la calle de Zarco, la calle de Balderas, mencionó que estaría pasando a las diapositivas de las obras que tienen en Tacuba, 5 de Mayo, Empedradillo, Solidaridad, Martí, San Hipólito, República de Chile, avenida Reforma, San Ildefonso y los urbanismos tácticos que están por implementar.

Detalló que en calle Tacuba están finalizando los trabajos, que de hecho al corte de hoy ya podrían reportarlos como prácticamente terminados, solo están terminando algunos detalles; se reforzó el alumbrado, se reforzó el señalamiento, se hizo un mapeo de las banquetas en mal estado y la implementación de pavimento táctil y bolardos en las esquinas para generar



cruces seguros, así como un reductor de velocidad o una plataforma peatonal a la altura del metro Tacuba en la salida de la calle Motolinia.

En la calle 5 de Mayo indicó que están por concluir los trabajos, se rehabilitó la banqueta en mal estado, están por implementar el señalamiento vertical así como el horizontal que desde hoy están realizando algunos trabajos y la implementación de la ciclovía, así como un reforzamiento en el alumbrado peatonal y vehicular, se realizó un cambio de tecnología a las luminarias existentes y una complementación de luminarias peatonales.

Se han plantado hasta ahorita 25 árboles gastronómicas y se plantarán más o menos 25 más duraznillos.

Plaza de Empedradillo, indicó que ya iniciaron este contrato, al día de hoy están revisando la topografía, se están ajustando niveles, haciendo todas las actividades preliminares necesarias para dar inicio a los trabajos.

Se rehabilitará ambas aceras, oriente y poniente, se hará un crecimiento en donde hoy existen las bahías de ascenso y descenso en donde operan los prestadores de servicios de SECTUR y se conectará la banqueta del Monte de Piedad con la plaza para permitir un flujo, a nivel de banqueta a través de un REVO para permitir un mejor flujo peatonal.

Plaza Solidaridad, indicó que están ya instalando los pavimentos, se está también haciendo la conexión de registros y de bases para las luminarias que existirán en el sitio, así como el saneamiento de la vegetación.

Plaza Martí, indicó que ya se iniciaron los trabajos de reforzamiento de luminarias, así como la rehabilitación de los pisos en la plaza que básicamente son los alcances que tienen en estas. República de Chile, dijo que están efectuando los trabajos ya de colado en la vialidad entre Honduras y Belisario Domínguez, avanzando con el cierre de la vialidad una vez que ya se concluyan los trabajos de tendido de ducterías para ducto maestro, para CFE y la nivelación y colado de las guarniciones para que de una vez terminada la vialidad se comience con las banquetas.

Informó que abrieron un frente de trabajo nuevo entre Belisario Domínguez y la calle Donceles para poder hacer un swich de los trabajos de vialidad a banqueta.

Polígono San Hipólito, informó que lleva un avance ya mucho mayor, están rehabilitando las calles de Violeta, Héroes, Mina, San Fernando y avenida Hidalgo, se continúan con los trabajos de demolición y reparación de cepas para las obras inducidas que llevan en estas calles.

Conformando la guarnición y los crecimientos de banqueta o las adecuaciones geométricas que lleva en cada proyecto.

Precisó que en estos trabajos han estado en coordinación con el Instituto Nacional de Antropología e Historia, en ambas coordinaciones, la Coordinación de Monumentos y la Coordinación de Salvamento Arqueológico justo para salvaguardar el patrimonio.

San Ildefonso y Justo Sierra, mencionó que están realizando trabajos en la acera norte de San Ildefonso, ya se tendió MR, están haciendo nivelación para empezar a incorporar el material sobre la banqueta, que esperan pronto poder abrir el frente de Justo Sierra del lado sur. Mostró el avance en pantalla.

Reforma de Glorieta de Violeta a avenida Hidalgo, indicó que se están realizando trabajos de topografía, de conciliación de topografías, así como el retiro del pavimento existente a la



altura del SAT, que este pavimento se recuperará para instalarse en otra zona del Centro y pronto empezarán con las demoliciones.

Informó que están también por iniciar los trabajos de urbanismo táctico en la avenida Balderas, la conexión entre las plazas Martí y Solidaridad, recuperando un espacio que antes era vial para los peatones, se hará un urbanismo táctico como un zócalo peatonal, como lo que se incorporó en la Plaza de la República con mobiliario y pintura sobre el asfalto.

De igual manera en la conexión entre Balderas y la Ciudadela.

Se mostraron imágenes de cómo ha ido el proceso de avance en la rehabilitación integral del Centro Histórico a lo largo de este año 2021, con cinco frentes de obra en ejecución: Tacuba, 5 de Mayo, todo el polígono de San Hipólito en San Fernando, República de Chile, San Ildefonso y Justo Sierra, tal como nos lo acaba de reportar el arquitecto Daniel Ruvalcaba de la Dirección General de Obras de Infraestructura Vial de la Secretaría de Obras y Servicios.

Secretaría de Obras y Servicios DGCOP (PILARES La Pulga)

Arq. Graciela Duarte Calixto (SOS.DGCOP): Informó al día 3 de octubre del 21 del proyecto denominado PILARES La Pulga, el cual se encuentra ubicado en Fray Servando Teresa de Mier y Chimalpopoca en la colonia Tránsito en la Alcaldía Cuauhtémoc.

Indicó que hasta el momento se tiene un avance del 77.50 por ciento, que las actividades que se están realizando al momento son: la construcción de dos núcleos de escaleras al interior del edificio; están trabajando en una escalera al exterior que servirá para llegar de la planta baja a la azotea la cual se está proponiendo que sea una zona de esparcimiento, una azotea verde.

Están trabajando con la colocación de elevadores de pasajeros, la colocación de barandales perimetrales y se inician trabajos de muros al interior de los sanitarios y en el exterior, indicó que estuvieron trabajando básicamente con todos los registros pluviales y de drenaje.

Se mostraron imágenes de los avances.

SOS-Dirección General de Servicios Urbanos y Sustentabilidad en Alumbrado Público.

Arq. Matilde González Millán (DGSUS-AP): Reportó que de Alumbrado Público para estas dos semanas que transcurrieron, la semana 39, fueron 142 reparaciones que tuvieron en el Perímetro “A” y la semana 40 fueron solamente 57 reportes de incidencias.

Se mostraron las láminas con el detalle de las ubicaciones, así como el tipo de incidencia que fue atendida, entre las cuales están reconexión de líneas, cambios de lámpara, cambio de balastos, entre otras.

Respecto al acumulado mensual, se indicó que de enero al mes de septiembre ha efectuado siete mil 503 reparaciones de luminarias en el Centro Histórico.



SOS-Dirección General de Servicios Urbanos y Sustentabilidad-Limpia

Jesús Cruz Berros (DGSUS-Limpia): Reportó las actividades realizadas del 20 de septiembre al 3 de octubre.

Barrido manual en guarnición ocho mil 618.512 kilómetros; barrido manual en banqueta, 16 millones 768 mil 780 metros cuadrados; barrido manual en plazas y corredores, ocho millones 474 mil 312 metros cuadrados.

Indicó que se continúa con el lavado de la Plaza de Reforma, de la Plaza Zarco, arquitecto.

Barrido mecánico mil 279.040 kilómetros; la recolección de residuos sólidos, siete mil 235 metros cúbicos; recolección de tierra, 117.5 metros cúbicos; lavado de papeleras, mil 120 piezas; lavado de plazas y corredores, 639 mil 064 metros cuadrados.

Lavado diario de 18 sitios críticos; la reconexión diaria de 25 tiraderos clandestinos; el retiro de tres mil 698 piezas de chicles; la eliminación de nueve mil 302.5 metros cuadrados de grafiti; retiro de dos mil 849 piezas de propaganda; la desratización por medio de colocación de 181 cebos, tres mil 980 Racumín y 756 cebos Cereal B, en una superficie de 94 mil 340 metros cuadrados.

Se mostraron imágenes de las acciones realizadas.

Respecto al acumulado mensual, se mencionó que a lo largo de todo el año en recolección de tiraderos clandestinos y de barrido en el Perímetro "A" suman 134 mil 239 metros cúbicos recolectados.

Eliminación de grafiti 67 mil 792.5 metros cuadrados, en retiro de chicles en el Perímetro "A" 81 mil 850 piezas; desratización, colocación de cebos, 45 mil 516 y en lavado de plazas, calles y corredores peatonales y semipeatonales en el Perímetro "A" el equivalente a 14 mil 366 kilómetros cuadrados; se han retirado 17 mil 076 piezas de propaganda en el periodo que se informa.

Sistema de Transporte Colectivo Metro

Arq. Carlos Raúl Segura García (Metro): Informó del funcionamiento de escaleras eléctricas y elevadores que están en las 29 estaciones ubicadas dentro del Centro Histórico, con relación a las escaleras, indicó que dos están detenidas, una en Balderas y una en Salto del Agua.

Con relación a los elevadores, uno cerrado, están funcionando 18 elevadores.

Por otro lado, hizo del conocimiento que tienen nuevo titular en la Gerencia de Obras y Mantenimiento del Metro, que es el ingeniero Manuel Fernando Galindo Altamirano.

Sobre el acumulado mensual se indicó que la eficiencia que ha tenido el mantenimiento tanto en escaleras eléctricas como en elevadores ha sido siempre superior al 90 por ciento.

La eficiencia en el funcionamiento de escaleras en todas las estaciones en el Centro Históricos que son 29, de enero a septiembre tiene un promedio del 93.55 por ciento y el factor de eficiencia en funcionamiento de elevadores es de 96.36 por ciento en



las 29 estaciones del Metro, los 19 elevadores que se encuentran en el Centro Histórico.

Metrobús

Ing. Karina Valadez Domínguez (Metrobús): Informó que referente al avance presentado al día 30 de septiembre, en estaciones tienen un 63 por ciento de avance en parabuses; en estelas informativas un atraso de producción por temas de materiales, siguen con cinco piezas rehabilitadas y con tres piezas que se suministraron.

Refirió que en las estaciones presentan un avance del 80 por ciento, mencionó que consistió en junteo de piezas, colocación de estelas y bolardos en cruces peatonales, se sumaron también a este 80 por ciento de avance las estaciones de República de Argentina, República de Chile y Teatro Blanquita.

Indicó que en el balizamiento un avance del 58 por ciento y por último, referente a elementos de confinamiento donde tienen que colocar cinco mil 880 piezas, tienen ya un avance de tres mil 359 piezas colocadas, lo que representa el 57 por ciento de avance.

Se mostraron imágenes de los avances y se indicó que el avance global es de 39.48 por ciento.

Comisión Federal de Electricidad

Ing. Mario Meraz Flores (CFE): Respecto a su reporte quincenal, informó que tuvieron 44 acciones de bóvedas atendidas, conexiones de desagüe, 14 el número de atención de fallas en el suministro de energía eléctrica en el primer cuadro.

Informó que tuvieron cuatro tapas de registro de bóvedas con algunas reparación o modificación derivado de las incidencias y ocho atenciones de quejas o de fallas que implicaron el rompimiento en la vía pública.

Ing. Ricardo Jaral Fernández: Resaltó uno de los datos que más gusta dar es que en el número de robos registrados de elementos de infraestructura se tiene en cero, lo que significa que las y los compañeras y compañeros de la Secretaría de Seguridad Ciudadana en sus diferentes vertientes han estado ejecutando un excelente trabajo inhibiendo y previniendo que no sucedan este tipo de robos y de vandalismo.

Respecto al acumulado mensual indicó que a lo largo del año, hasta el mes de junio se acumularon 18 elementos robados de infraestructura; sin embargo, julio, agosto y septiembre se ha mantenido en cero, esperamos que así continúe la tendencia.

Se acumularon 765 acciones de desagüe en bóvedas, 158 atención de fallas en suministro de energía eléctrica, 69 tapas de registros reparadas, 158 obras de mantenimiento que han implicado el rompimiento en la vía pública.



Instituto Nacional de Antropología e Historia

Se informó que en la quincena que se reporta, se recibieron 14 solicitudes de autorización; una solicitud de autorización de enseres; las primeras 14 para obra en inmuebles; la autorización de colocación de enseres en el espacio público; 20 autorizaciones de obra emitidas en inmuebles; y nueve autorizaciones emitidas para la colocación de enseres.

Respecto a las solicitudes de autorización de obra, fue en reestructuración en súper estructura, trabajos en muros para los cuales se realiza el retiro de recubrimientos, lambrines y aplanados existentes para el inmueble ubicado en Callejón Héroes del 57 número 1; para Palma Norte 413, remodelación en el interior; República de Brasil 22, adecuaciones de obra menor; Aldaco 6, arreglo de filtraciones; Francisco I. Madero 1, limpieza exterior de cristales; y Francisco I. Madero 17, demolición de un muro intermedio.

Solicitudes de autorización de obra para 16 de Septiembre 73, obras menores; Justo Sierra 17, prórroga de la autorización existente para trabajos de rehabilitación; Madero 33, cambio de mobiliario y acabados en una sucursal de un banco; Luis Moya 73, demolición parcial en espacios y posteriores; Bolívar 38, retiro de aplanados; Bolívar 76, reparación en la fachada; y Bucareli sin número, arreglo de fachadas, en Bucareli, Barcelona, Lucerna, Leona Vicario, Callejón de Ecuador y Seminario; y en Palma 43, solicitud de prórroga de intervenciones.

Se mencionó que las que fueron autorizadas en la calle de Independencia 31, remodelación de interior en local comercial; Avenida Hidalgo 120, trabajos de remodelación; Bucareli 42, adecuación en local comercial; República del Salvador 20, prórroga para reforzamiento de columnas; Plaza de la Constitución sin número restauración emergente de la torre poniente de la Catedral, y en el tambor de la cúpula del Sagrario Metropolitano.

En Doctor Enrique Martínez González 10, consolidación de pisos; Primo de Verdad 2, modernización del sistema contra incendios; Primo de Verdad 2, consolidación de muros; San Ildefonso 33, prórroga de mantenimiento y modernización de las salas de exhibición; Cuauhtémoc, Eje 1 Poniente 44, trabajos de remodelación.

República de Paraguay 36, construcción de viviendas de interés social; Palacio Nacional, ventanas, sustitución de seis ventanas de madera del cuarto nivel; Isabel la Católica 25, retiro de anuncios; Donato Guerra 5, trabajos de restauración de la fachada principal y adecuación de espacios interiores; Independencia 56, recolocación de nueve albardillas; Topacio 5, regularización y continuidad de obra; Allende 23, trabajos para la realización de estudio de mecánica de suelos.

Eje Central Lázaro Cárdenas 71, prórroga para la construcción de 70 departamentos; Palma 44 y 16, sustitución de cortinas metálicas; República de Brasil 49, remodelación y mantenimiento de fachadas al interior del inmueble.

En Gante, Motolinia, Santísima, Doctor Mora, Santísima, Independencia, Regina, Francisco I. Madero, Regina, se autorizó colocación de enseres dentro del Programa Ciudad al Aire Libre.

Respecto al acumulado a lo largo del año 129 solicitudes, de las cuales también se han dado 207 autorizaciones de obra; 90 solicitudes de colocación de enseres, y 86 autorizaciones para colocación de enseres.



Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura

Informa que tuvieron 10 solicitudes de autorización en el periodo que se reporta, seis de las cuales son consultas de calidad artística; y cuatro solicitudes de obra.

Se autorizaron cuatro obras menores en San Jerónimo 74, fueron consultas de calidad artística para San Jerónimo 74, Márquez Sterling 28-A; Doctor Lucio, 13; Callejón del 57 número 1; Victoria número 53; y Primo de Verdad número 2.

Autorizaciones de obra para Bucareli 38, Independencia 31, en la planta baja; Enrico Martínez número 35, y República de Uruguay número 68.

A lo largo del año, al Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura le han hecho 64 consultas de calidad artística; y ha autorizado 49 obras.

Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda

Arq. Ana María Lara (SEDUVI): Informó que en este último trimestre han tenido alrededor de 60 trámites que les han ingresado desde demolición de obra mayor, obras menores, opiniones sobre condición patrimonial y algunos dictámenes para anuncios y tapiales.

Mostró el desglose de los trámites que les han ingresado. Mencionó que algunos no han sido favorables, sino tienen prevenciones que es el caso de Doctor Mora 11, porque ese todavía lo están trabajando en conjunto con el INBA y con el INAH; Isabel la Católica 94.

Indicó que de todos estos trámites han dado favorables 44 y 16 prevenciones, o sea, esos todavía están en proceso de revisión y de trabajo conjunto, tanto con el INBA como con el INAH.

Mencionó que en el caso de obras menores, casi nunca dan prevenciones, sino que son dictámenes casi que salen en automático.

Se mostró desglose de anuncios y tapiales, mencionó que en este caso, sí han dado algunas prevenciones y están en proceso de replantear la propuesta para que pueda ser un dictamen favorable.

En cuanto a opiniones de condición patrimonial y factibilidades de proyecto, indicó que en el resumen de enero a septiembre, tuvieron 136 trámites ingresados en el Centro Histórico nada más; expedido certificados de restauración; 47 dictámenes para demolición u obra nueva, o coloquialmente obras mayores; 50 obras menores

12 dictámenes para anuncios y tapiales, una obra mayor, 16 opiniones de condición patrimonial y factibilidades; y solamente dos extensiones de cajones de estacionamiento.



Instituto de la Vivienda de la Ciudad de México

Se informó el avance de sus proyectos, que en Guerrero 11, que es una obra en proceso, lleva un porcentaje de avance del 80.37 por ciento, es 2 de Abril número 42.

En Academia número 33, un avance del 86.70 por ciento obra en proceso. Arcos de Belén 49, es una obra 100 por ciento concluida; Eje 1 Poniente Guerrero 164, 88.22 por ciento de la obra en proceso. Eje 1 Poniente Guerrero 110, ya está concluida al 100 por ciento.

Magnolia 12, obra en proceso al 91.43 por ciento; República de Argentina 58, es una obra por iniciar; República de Argentina 87, 99.80 por ciento; República del Perú 40, 93.61 por ciento.

Allende 46, es una obra concluida; Lerdo 12 está por iniciar; Pedro Moreno 154 está por iniciar; Talavera 24, por iniciar; Violeta 15, por iniciar; Pedro Moreno 156, por iniciar; Lecumberri número 66, obra concluida; Belisario Domínguez 78, obra en proceso al 98.14 por ciento; y Nacional número 57, obra en proceso al 85.48 por ciento. cuatro obras de Viena terminada, ocho obras en proceso y seis obras por iniciar.

Del Programa 2021 un avance global del 91.77 por ciento.

Comisión Nacional de Vivienda

Lic. María Josefina Garcés Gracida (CONAVI): Informó que de los ocho proyectos en el Centro de la Ciudad, llevan ya concluidas cuatro inmuebles, los cuales son Mina 42, Pensador Mexicano 15, Seminario 12 y República de Venezuela 93 ya están concluidos al 100 por ciento.

Mencionó que restan cuatro inmuebles, de los cuales Soledad se cierra este viernes. Magnolia 162, Manzanares 21, y Mina 106, los cuales están con un porcentaje del 75 por ciento, y el 78 por ciento.

Detalló que en Magnolia están ya con la reintegración de enladrillado en cubiertas, son las dos últimas cubiertas que faltan reintegrar, la colocación de apuntalamientos para la cimbra de estas cubiertas.

Tienen ya reintegración de vigas y entablado en lo que son cubiertas, así como los de reintegración de aplanados; y la reintegración de los soportes para el entramado de los pisos. Manzanares 21, algunos espacios concluidos, en algunas viviendas al interior, pues se encontró cantera; se hizo limpieza y se deja ya expuesta al interior de las viviendas.

Se reintegraron aplanados en muros a base de la mezcla de cal y arena; y se continúa colocando cubiertas y entrepisos ya solamente en dos viviendas.

Estamos ya liberando cubiertas y la integración de las mismas, en las cuales se están reintegrando estas cubiertas con reforzamiento con malla electrosoldada.

Continúan con liberaciones de aplanados en algunos espacios, y reintegración de las instalaciones hidrosanitarias y eléctricas.

Mina 106. Liberación de cubiertas de las losas del último piso; se están reintegrando ya las cadenas de cerramiento; se integraron vigueta y bovedilla en la proyección de instalaciones eléctricas.



Esperan que en esta semana concluyan con limpieza de fachada; y siguen con postura de muros al interior de los departamentos.

Pensador Mexicano. Se concluyó en el mes de septiembre. Se hicieron trabajos de reintegración de los corredores, escalera y columnas de cantera.

Soledad número 45. Trabajos de integración de contrafuertes a base de tabique rojo recocado, tanto en planta baja, como en planta alta.

Se mostraron imágenes de los trabajos.

Procuraduría Social

Ing. Claudia Espíndola Espinosa (PROSOC): Informó que respecto al Ejercicio 2020 que todavía tienen en proceso, llevan ya 41 obras terminadas, tres que están en proceso, una de la Alcaldía de Cuauhtémoc y dos en Venustiano Carranza. Libertad C-3 donde estamos haciendo trabajos de escaleras; y en Venustiano Carranza sería Lecumberri 60 y Circunvalación 20.

Indicó que una vez concluyendo esto cerrarían el Ejercicio 2020; y mientras ya están en proceso del Ejercicio 2021.

Informó que tenían 19 obras ya trabajando; siete por iniciar; cuatro en proceso y ocho terminadas. De las cuales se terminaron en este mes las unidades de Luis Moya 115, donde se trabajaron o se hicieron trabajos de infraestructura eléctrica; y en Venustiano Carranza, donde se concluyó la unidad de Candelaria de los Patos manzana 2, con los trabajos de calles y andadores.

En la Alcaldía de Cuauhtémoc, en proceso la unidad de Fray Servando 142, donde están realizando trabajos de escaleras y son 58 y 66 donde estamos trabajando albañilería.

Informó que ya les fueron asignaron más unidades que detallarán en el siguiente reporte quincenal, entre ellas está República de Chile 38; 2 de Abril número 24; Riva Palacio número 45, dijo que faltaría todavía más que ya tienen.

Respecto al acumulado mensual se mostraron las láminas con la evolución a lo largo del presente periodo, tanto de las obras de 2020, como de las obras del 2021.

Fideicomiso Centro Histórico

Arq. Cristóbal López Zamora (FCH): Informó del trabajo que tienen al corriente en cuanto al Convenio de Coordinación entre el INAH y el Fideicomiso Centro Histórico, en templos que son San Juan de Dios y Santa Catarina, se encuentran en suspensión temporal.

En cuanto al frente de Convenio de Participación Conjunta con el Fideicomiso F54, proyecto de jardín Regina que también está en espera de pago; el proyecto de señalética para el Centro Histórico que ha tenido un tres por ciento de avance y tiene una fecha de terminación programada para enero del 2022. Mencionó que al momento, en este proyecto de señalética para el Perímetro B del Centro Histórico, se encuentran en trabajos la colocación de nomenclaturas de calles.

Para el frente de rehabilitación de espacios arqueológicos, que es en trabajos de colaboración del Fideicomiso Centro Histórico y la Autoridad del Centro Histórico, el proyecto de la reja



perimetral para el Templo Mayor, indicó que al momento tuvo un avance del tres por ciento que anda en 18 por ciento general.

En este momento se reflejan las actividades de desmontaje de elementos de la reja anterior, y la preparación de las bases para los siguientes elementos.

Para el frente que son los acuerdos de colaboración para ayudas sociales, tienen trabajos de mantenimiento y rehabilitación y restauración de fachadas, en los predios ubicados en Obraje número 7, Las Cruces número 5, Riva Palacio número 45, Riva Palacio 46 y 48, y Riva Palacio 52. Teniendo un avance físico general al momento de 20 por ciento.

En Riva Palacio número 46 y 48, la reintegración de aplanados; en Obraje número 7, también reintegración de aplanados; Riva Palacio número 52, es el proceso de liberación de aplanados incompatibles con las fabricas originales.

En Las Cruces número 5, consolidación de marcos y cornisas de cantera; en Riva Palacio número 45, también la reintegración de aplanados; y en ese mismo predio, Riva Palacio 45, la erradicación de flora parasita en elementos fundamentales de la fachada.

Instituto Local de la Infraestructura Física y Educativa de la Ciudad de México

Arq. Eduardo Zamora (ILIFE): Dio un saludo de parte del Director General del ILIFE, el ingeniero Fernando Manuel Castillo Molina. Informó que en el caso de los inmuebles escolares que se están atendiendo en el Centro Histórico, con corte al 1º de octubre tienen la Escuela Secundaria Adriana García Corral, con un avance del 97 por ciento; y el Instituto de Educación Superior de la Ciudad de México Rosario Castellanos, Campus Justo Sierra, que se concluyó al 100. Ya fue entregado.

Informó que en el próximo reporte de la Mesa estará integrando los frentes que se atenderán en el último trimestre de este año por parte del Instituto Local.

Sobre el acumulado se mencionó el avance de lo que está en ejecución que está muy cerca del 100 por ciento, el avance global en 99 por ciento.

C-5

Ing. Jorge Orozco Orozco (C5):

Por parte de C-5, en este periodo que se reporta, tenemos un total de tres cámaras con algún tipo de falla o intermitencia. Y actualmente tenemos una cámara con alguna obra de mantenimiento y reparación para la atención a la infraestructura.

Sobre el acumulado mensual se informó que a lo largo del año, de enero a septiembre, ha habido 199 cámaras con falla o intermitencia que han sido atendidas; y también ha habido 35 obras de mantenimiento y reparación de la infraestructura.



Secretaría de Seguridad Ciudadana-Tránsito.

Ing. Juan Francisco Padilla Martínez (Tránsito): Informó que a la fecha están reportando 54 servicios de mantenimiento en el equipo semafórico que regula la infraestructura vial del Centro Histórico, Perímetro A y B; de los cuales, 47 acciones corresponden al mantenimiento correctivo y siete a mantenimiento preventivo.

Comentó que ya están rehabilitados de nueva cuenta los semáforos alrededor de la Plaza de la Constitución, así como el que está en la esquina de Palma y Madero, que como está en un circuito conectado con los que acabo de mencionar y se tuvieron que desconectar para las festividades recientes, estaban apagados; pero ya han sido reinstalados los que se habían retirado y rehabilitado el servicio en todo el circuito.

Sobre el acumulado mensual se indicó que a lo largo del año ha habido 137 acciones de mantenimiento preventivo a semáforos, y ha habido mil 153 acciones de mantenimiento correctivo a semáforos.

Incidencias y Turnos

Los detalles se pueden consultar en:

<https://www.autoridadcentrohistorico.cdmx.gob.mx/mesas-de-trabajo-interinstitucionales/mesa-de-infraestructura>

Turnos

Ing. Ricardo Jaral Fernández (ACH): Comentó que se han acumulado a lo largo del año 91 turnos, de los cuales 85 han quedado atendidos y seis se encuentran en proceso.

Mostró las láminas de los que fueron atendidos en el periodo que se informa, que fue el acuerdo de la Jefa de Gobierno y Éricka Santillán de Secretaría de Obras con vecinos, de que se realice el balizado y la señalización del carril compartido en la acera oriente de Balderas, y se informe a la Mesa.

Se hizo una medición del flujo vehicular por varias semanas, a través de la Dirección General de Ingeniería de Tránsito; y se determinó que no se requiere el balizado adicional a la señalización vertical que ya es existente.

Recordó que el tramo anteriormente era factible poder ingresar a ese carril en contraflujo de Balderas, desde Arcos de Belén para llegar hasta la Avenida Juárez, y eso generaba que hubiera un flujo intenso de vehículos. Ahora que el flujo solamente es local, se ingresa por Arcos de Belén, pero no se puede pasar más allá de Artículo 123, por lo tanto, solamente se está realizando en este momento un tránsito muy local, que fue debidamente medido por ingeniería de Tránsito.



Se gestionó turno con la Secretaría de Seguridad Ciudadana para que se refuerce la vigilancia en Avenida Juárez y la calle de Dolores, donde se violenta la caja de controles de alumbrado público por parte de ambulantes que se conectan ahí, donde la Dirección General de Servicios Urbanos y Sustentabilidad, a través de la Dirección de Alumbrado, hicieron una adecuación para elevar los controles, y eso ha inhibido que se sigan conectando. Mencionó que el Sector Alameda está prevenido para que se les apoye inhibiendo esa acción.

Incidencias

Mencionó que a lo largo del año se han acumulado mil dos incidencias, de las cuales 868 ya han sido atendidas; hay ocho en proceso y 126 pendientes. Mencionó que en la lámina que se muestra, está la columna de los pendientes donde aparece qué dependencia o instancia es la que los tiene acumulados.

Comentó que a cada uno de sus enlaces se le han enviado para que puedan apoyar a resolverlos, atenderlos, y poder informar en esta Mesa de ese resultado.

Explicó que las atendidas están indicados en color verde, en proceso en amarillo, que son fallas en el Sistema de drenaje en la Cerrada de Camelia.

Los que están en rojo, que son a los que les piden de manera muy atenta que le pongan especial atención, pues son incidencias en el espacio público que están provocando riesgo para las personas.

Enfatizó que corresponden al Sistema de Aguas, a Comisión Federal de Electricidad, a la Alcaldía de Cuauhtémoc, a TELMEX, y uno que atenderá ACH en calle de Bolívar y San Jerónimo.

Indicó que a todas las dependencias se les envía puntualmente sus turnos e incidencias pendientes para que apoyen en su solución.

Acuerdos

- Que las dependencias den solución a las incidencias pendientes, priorizando las que representen riesgo para la ciudadanía.

Ing. Ricardo Jaral Fernández (ACH): Agradeció a nombre de la Coordinadora General de la Autoridad del Centro Histórico, maestra Dunia Ludlow Deloya la participación de los presentes y citó a la próxima Mesa el 19 de octubre a las 10:30 horas.



Asistencia

No.	DEPENDENCIA	NOMBRE Y CARGO	FIRMA
1	Autoridad del Centro Histórico	Ing. Arq. Ricardo Jaral Fernández Director Ejecutivo de PPMC	
2	Alcaldía Cuauhtémoc		
3	Alcaldía Venustiano Carranza	Arq. Elizabeth Moya Vizuetto Directora de Desarrollo Urbano	
4	Sistema de Aguas de la CDMX SACMEX Dirección de Detección de Fallas y Rehabilitación de Drenaje	Ing. Rodolfo Barrón Méndez Jefe de la Oficina de Rehabilitación Centro	
5	Secretaría de Obras y Servicios DGOIV	Ing. Daniel Ehécatl Ruvalcaba Argueta Supervisor Interno	
6	Secretaría de Obras y Servicios DGCOP	Arq. Graciela Duarte Calixto JUD de Supervisión de Construcción C2	
7	Secretaría de Obras y Servicios SOS-DGSUS- Alumbrado Público	Arq. Matilde González Millán JUD de Supervisión de Obra de Alumbrado Público	
8	Secretaría de Obras y Servicios SOS-DGSUS- Recolección Zona I	Jesús Cruz Berros JUD de Recolección Zona 1	
9	Sistema de transporte colectivo Metro	Carlos Segura García Asesor	
10	Metrobús	Ing. Karina Valadez Domínguez Responsable de Línea 4	
11	Comisión Federal de Electricidad CFE	Ing. Mario Meraz Flores Jefe de Departamento de Líneas y Redes	
12	Instituto Nacional de Antropología e Historia INAH	Lic. Mauricio Guerrero Loa Asesor Legal de la Coordinación Nacional de Monumentos Históricos	No se pudo conectar



No.	DEPENDENCIA	NOMBRE Y CARGO	FIRMA
13	Instituto Nacional de Bellas Artes y Literatura INBAL	Arq. Elena Gutiérrez Medina Coordinadora de Apoyo Técnico de Arquitectura y Conservación del Patrimonio Artístico	No Asiste
14	Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda SEDUVI	Arq. Ana María Lara	
15	Instituto de Vivienda de la Ciudad de México INVI	Arq. Erika Vanessa Villaseñor Orozco Subdirectora de Supervisión Técnica	No se pudo conectar
16	Comisión Nacional de Vivienda CONAVI	Lic. Ma. Josefina Garcés Gracida Subdirectora de Proyectos	
17	Fideicomiso Centro Histórico FCH	Arq. Cristóbal López Zamora JUD de Apoyo Técnico	
18	Procuraduría Social de la Ciudad de México PROSOC	Ing. Claudia Espíndola Espinosa Asesora Técnica	
19	Instituto Local para la Infraestructura Física Educativa ILIFE	Arq. Eduardo Zamora Camacho Subgerente de Certificación de Obra	
20	Centro de Comando, Control, Cómputo, Comunicaciones y Contacto Ciudadano de la CDMX C- 5	Ing. Jorge Orozco Orozco JUD de Infraestructura y Evaluación de STV Arq. Janeth Romero Beller JUD de Infraestructura	
21	SSC- Subsecretaría de Control de Tránsito	Ing. Juan Francisco Padilla Martínez Asesor Técnico	
22	Secretaría de Medio Ambiente SEDEMA	Lic. Juan Francisco Ortiz Carrillo Subdirector de Licencia Ambiental Única y Registros Ambientales	