

# BUAP

## CUMBRE CENTROS HISTÓRICOS EN LA CIUDAD DE MÉXICO 10 DE DICIEMBRE 2019





# Gestión y coordinación con distintos órdenes de gobierno y actores económicos y sociales

Dr. Francisco Vélez Pliego Director del ICSyH "AVP" de la BUAP





Como ustedes saben la Benemérita Universidad Autónoma de Puebla ha seguido desde la década de los setenta una política de adquisición y restauración de inmuebles con valor cultural dentro de la zona de monumentos en la ciudad de Puebla.

En la actualidad la institución cuenta con 46 edificios representativos que albergan actividades de docencia, investigación, difusión y administrativas.





Plano de Inmuebles de la BUAP en el Centro Histórico de la Ciudad de Puebla







En el caso particular del ICSyH y con ICOMOS Puebla y hasta principios de 2019 con la dirección nacional de este organismo se desarrolló el proyecto denominado "PLANES PARTICIPACIPATIVOS DE MANEJO" que consiste en diseñar talleres y acciones de difusión cuyo objetivo general es:

Capacitar en el diseño de Planes de Manejo de Bienes Culturales, mediante la identificación de sus elementos componentes así como promover el uso de herramientas metodológicas y técnicas que fomentan la participación ciudadana.





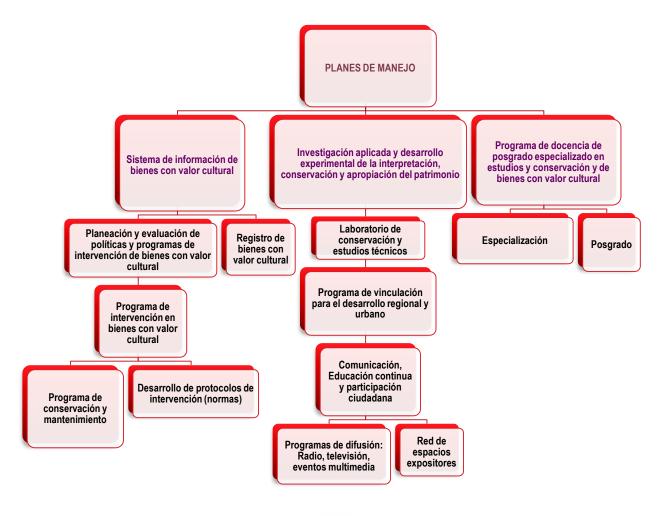
### Objetivos específicos:

- a.- Fomentar la elaboración de Planes de Manejo, particularmente diseñados para sitios urbanos con valor cultural.
- b.- Promover la aplicación de los criterios y recomendaciones contenidos en las Cartas de ICOMOS y las diferentes Convenciones, Declaraciones y recomendaciones de la UNESCO que conciernen al patrimonio cultural material e inmaterial de los sitios inscritos en la lista del Patrimonio Mundial c.- Desarrollar y mejorar las capacidades de gestión de los sitios inscritos en la lista del Patrimonio mundial mediante una mejor capacitación de los actores actuantes en el lugar.





## EL ESQUEMA GENERAL DE TRABAJO QUE SE HA PROMOVIDO EN EL ICSYH DESDE 1994 PARA EL DESARROLLO DE CAPACIDADES INSTITUCIONALES







# PUNTO DE PARTIDA PARA LA ELABORACIÓN DE PLANES DE MANEJO

- Identificar con claridad los bienes culturales, su naturaleza y cualidades:
- Los bienes culturales abarcan un abanico muy extenso de temas de orden materia el inmaterial;entre los primeros se encuentran los acervos biblio-hemerográficos y documentales; los elementos decorativos y utilitarios; el mobiliario urbano; las obras de arte; las edificaciones de diversas épocas; la morfología de los asentamientos y sus elementos constitutivos; entre los segundos las prácticas sociales que incluyen desde los saberes formales e informales, los mitos, tradiciones y leyendas, entre otros





#### PLANES DE MANEJO

- La conservación y la protección de los bienes culturales requieren la elaboración de un plan de manejo específico, donde se analicen y se contemplen sus valores científicos, sociales y espirituales;
- donde se visualice una unidad de gestión y se prepare un esquema u organigrama que asegure el mantenimiento diario del bien, tanto como las necesidades de conservación a largo plazo, además de las medidas esenciales para su exhibición al público y su protección, mediante el control, ante la afluencia de turistas.
- Por lo tanto, es menester reconocer la necesidad de capacitación y entrenamiento de los "cuidadores" del sitio."
- II ORGANIZACIÓN DE LAS NACIONES UNIDAS PARA LA EDUCACIÓN, LA CIENCIA Y LA CULTURA .Representación en Perú, La gestión, clave para la preservación y sostenibilidad del patrimonio cultural: ALGUNAS ORIENTACIONES BÁSICAS, 1998





#### OBJETIVOS GENERALES DEL PLAN DE MANEJO

- Establecer las bases técnicas, sociales y culturales de los compromisos de Organismos Internacionales y de los Gobiernos Estatal y Municipal y de los actores institucionales y sociales para la aplicación del Plan de Manejo que permita la mejor gestión del Patrimonio Cultural.
- Promover acuerdos de carácter jurídico y financiero que comprometan los recursos necesarios para la ejecución del Plan de Manejo.





#### **PLANES DE MANEJO**

- ► PLANES DE MANEJO INAH[1]
- Estrategias:
- Conservación activa y gestión sostenible del patrimonio
   Conservación del paisaje, historia, imagen e identidad urbana
   Preparación de la ciudad urbanística y patrimonial
   Acondicionamiento de la ciudad para los habitantes
   Concepción de multifuncionalidad
   Evaluación patrimonial de nuevos usos
   Planeación de la infraestructura de acogida

- Planes de pensamiento estratégico de la ciudad

🗓 Emb. Alfonso de Maria y Campos Castelló , Director General del INAH, Los planes de manejo como herramienta para la conservación de los centros históricos, EN, Foro universal de las Culturas, Monterrey, 2007





#### PLANES DE MANEJO

- Generar nuevas formas de gestión, descentralizadas y autónomas con relación a la administración pública. Estas fórmulas tienden a considerar otros tipos de funcionamiento que rompan la dicotomía público-privado.
- Establecer criterios de evaluación de la gestión cultural.
- Diversificar las fuentes y formas de financiamiento.
- Introducir nuevas tecnologías y medios de comunicación
- Intensificar la apropiación del patrimonio por parte de la ciudadanía de tal modo que ésta contribuya a favorecer la nueva visión en el uso y disfrute del patrimonio.





#### INSTRUMENTOS DE GESTIÓN

- A. Creación de mecanismos de participación de la sociedad en la conservación del patrimonio cultural
- B. Auspiciar la descentralización de recursos e infraestructura para la gestión del patrimonio cultural; coadyuvando a la creación de sistemas regionales de formación de recursos humanos, de promoción, difusión y acceso a la cultura.
- C. Establecer una sólida alianza con la educación y la creación artística.





- D. Establecer las bases jurídicas e institucionales para la continuidad de la inversión de las entidades responsables de la custodia y gestión de los bienes culturales.
- E. Establecer los mecanismos de participación de los actores sociales que aseguran su intervención desde el diseño hasta la aplicación pasando por la elaboración del Plan de Manejo.





### ¿CÓMO FORMULARLOS?

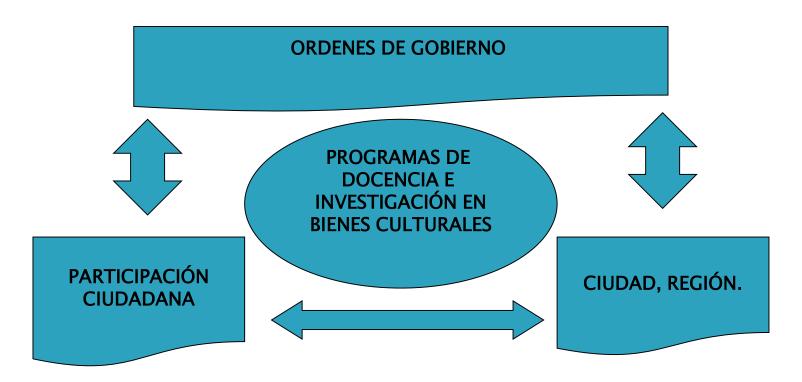
- Los Planes de Manejo deben ser elaborados de manera multidisciplinaria, en el contexto de la evolución del concepto de Patrimonio Cultural y en particular para los sitios urbanos, los paisajes e itinerarios culturales se requiere entre otros de la participación de arquitectos, profesionales de la planeación urbana, diseñadores, antropólogos, arqueólogos, sociólogos, historiadores, especialistas en conservación y restauración de bienes muebles e inmuebles, entre otros.
- Asimismo, es necesario que los planes de manejo formen parte de los *Planes institucionales de desarrollo* para garantizar su aplicación.





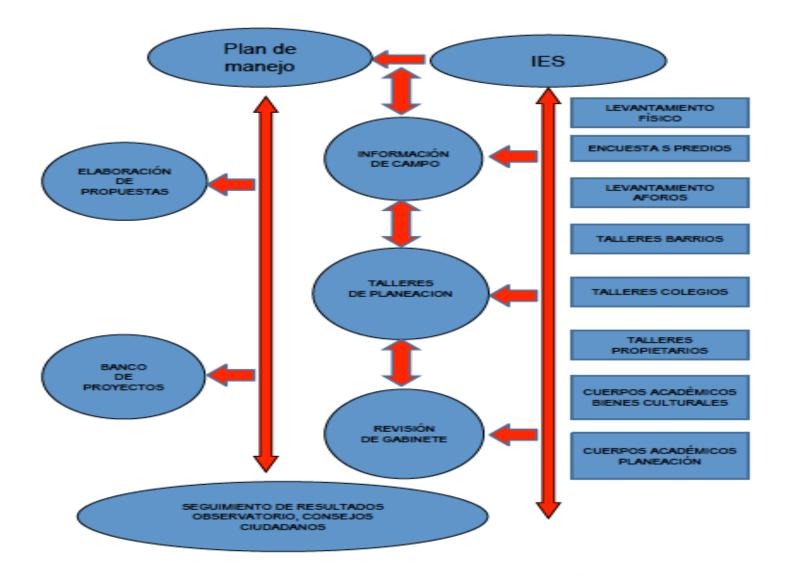
#### ESTRATEGIA DE COLABORACIÓN

El propósito general es el de promover una mejor valoración del patrimonio como recurso educativo, de identidad, de creación cultural, de participación e integración social.









**ESQUEMA DE TRABAJO** CON EL QUE EL ICSYH PARTICIPÓ EN EL CONSORCIO UNIVERSITARIO EN LA **ELABORACIÓN DEL** ANTEPROYECTO DE PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO DE LA ZONA DE MONUMENTOS EN LA CDAD.DE PUEBLA 2009-2011





# Introducir nuevas tecnologías y medios de comunicación Concepto del laboratorio urbano

El enfoque conceptual que origina el desarrollo del laboratorio de análisis socio territorial tiene como principio conceptual el reconocimiento de que las actividades humanas dejan permanentemente huellas en el territorio en el que las comunidades habitan.





Estas huellas pueden ser representadas en sus expresiones materiales (objetos producidos tales como infraestructura, habitación, equipamientos); condiciones naturales modificadas (biodiversidad, sistema hidráulico, clima, características morfo genéticas), entre otros;



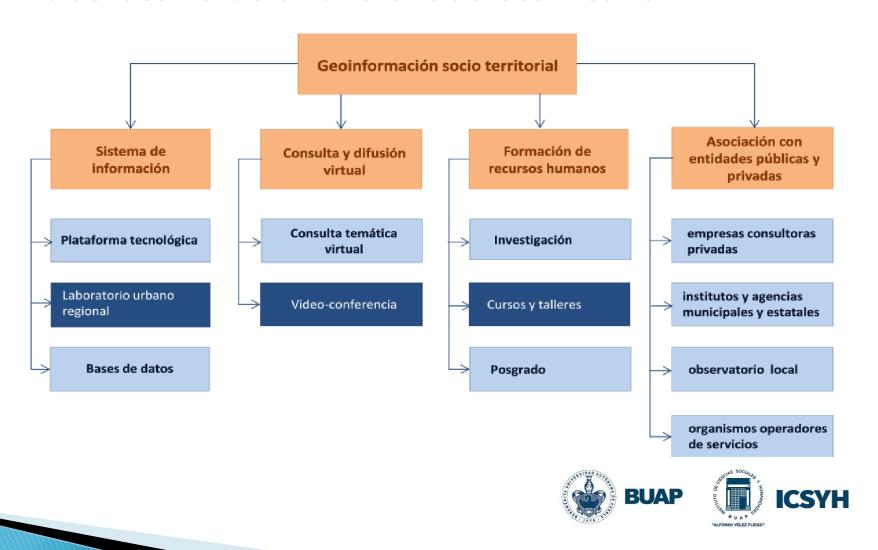


También pueden ser representadas sus dimensiones inmateriales empíricamente observables tales como dinámicas y estructuras sociodemográficas, culturales, económicas; mesurables en sus expresiones estáticas (distribución) y dinámicas (flujos) tanto en diferentes momentos históricos contemporáneos.

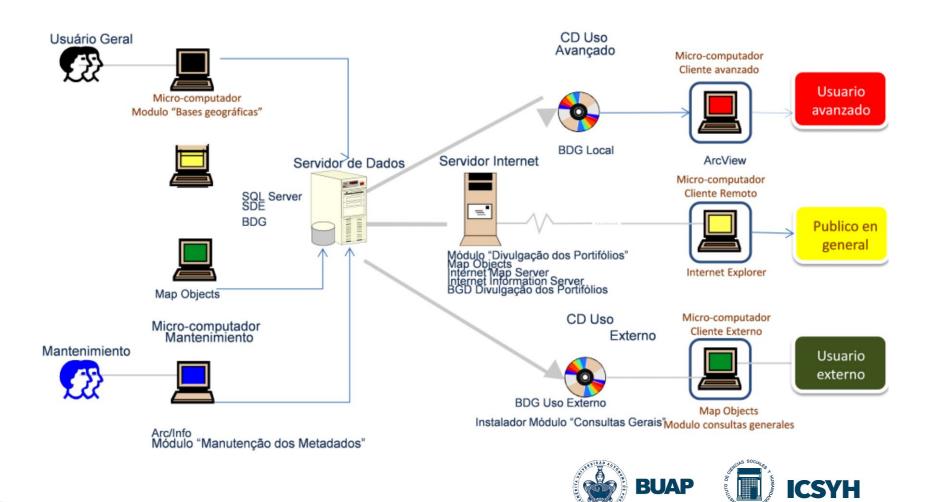




## Estructura y áreas temáticas del proyecto de "laboratorio de análisis socioterritorial.



# Arquitectura del laboratorio de análisis socioterritorial



#### Bases de datos / Producción de la información

#### Acervo inicial de datos

- compuesto inicialmente por información existente del ICSH (investigación)
- Acervo cartográfico de las instancias gubernamentales digitalizado
- Planes y programas de desarrollo urbano
- Información dotada por fuentes oficiales (INEGI y otros)
- Información existente de Catastro;
- imágenes de satélites.

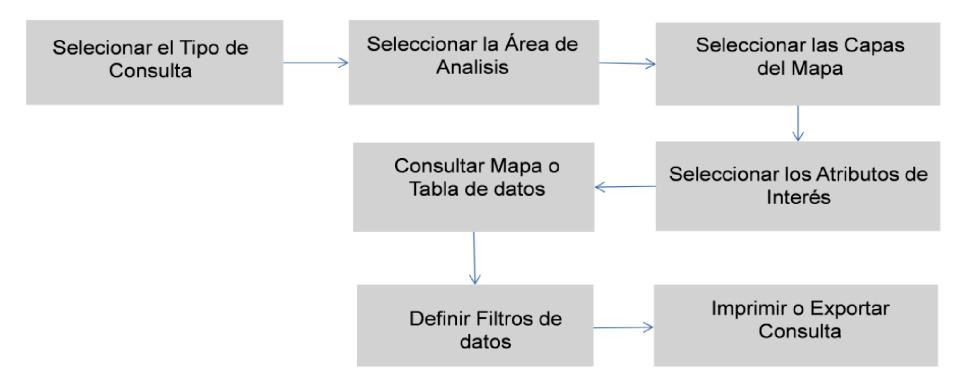
#### Colecta de datos auxiliada con dispositivos remotos

- uso de aparatos de geo posicionamiento (GPS);
- Video-filmación y cuantificación de comportamientos (GPRS)
- participación o interacción con los ciudadanos por comunicación On-Line
- mapeo y visualización, con el Google Maps o Google Earth; (restitución satelital)
- digitalización de nuevos proyectos o en ejecución,



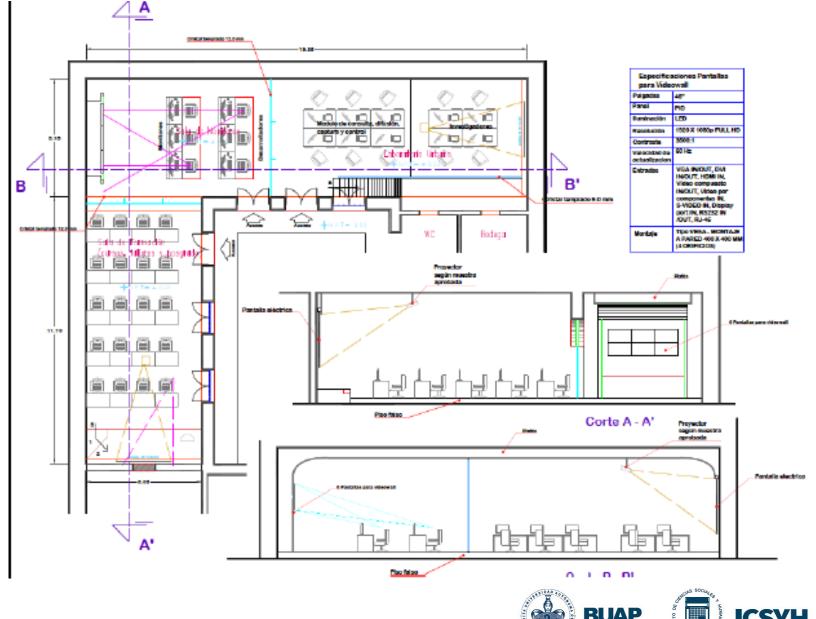


#### Consulta temática virtual



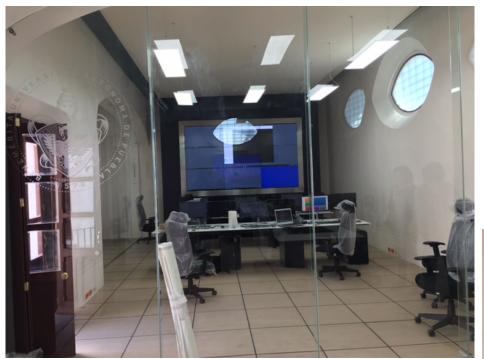






















El sismo del 19 de septiembre de 2017 tuvo un gran impacto en el País produjo una extensa cantidad de daños en diversos estados del País, en el caso de Puebla al menos 52 municipios se vieron afectados ocasionando daños a viviendas, aproximadamente 32,562 viviendas e inmuebles de uso diverso así como infraestructura eléctrica, hidráulica, sanitaria entre otros. Escuelas (1614), templos, hospitales y clínicas (95), por mencionar algunos equipamientos fueron afectados presentando daños de distintas gravedad.

(nota Martín Hernández Alcántara, la Jornada de Oriente, 20 de septiembre 2018)





La Benemérita Universidad Autónoma de Puebla, desde el primer momento participó en diversas acciones organizadas con posterioridad al 19 de septiembre a través de brigadas mixtas interdisciplinarias de alumnos y profesores coadyuvaron en la etapa de la emergencia apoyando en la distribución de ayuda y en el diagnóstico inicial de los daños causados por el evento tanto al interior del Estado como en la ciudad de Puebla.





Quisiera centrar mi participación en este coloquio presentando resumidamente tres iniciativas en las que el Instituto de Ciencias ha estado involucrado en este año en coordinación con ICOMOS y la Gerencia del Centro Histórico del municipio de Puebla a fin de apoyar las actividades de diagnóstico y seguimiento en materia de patrimonio cultural edificado.







Plano del patrimonio cultural edificado en la Zona de Monumentos en la ciudad de Puebla





La zona de monumentos de la ciudad de Puebla es una de las más densas por lo que se refiere a inmuebles representativos de las diversas épocas constructivas desde el siglo XVI a las primeras décadas del siglo XX, el catálogo delas mismas incluye aproximadamente más 3000 edificaciones de arquitectura civil, equipamientos y edificios religiosos con valor cultural.

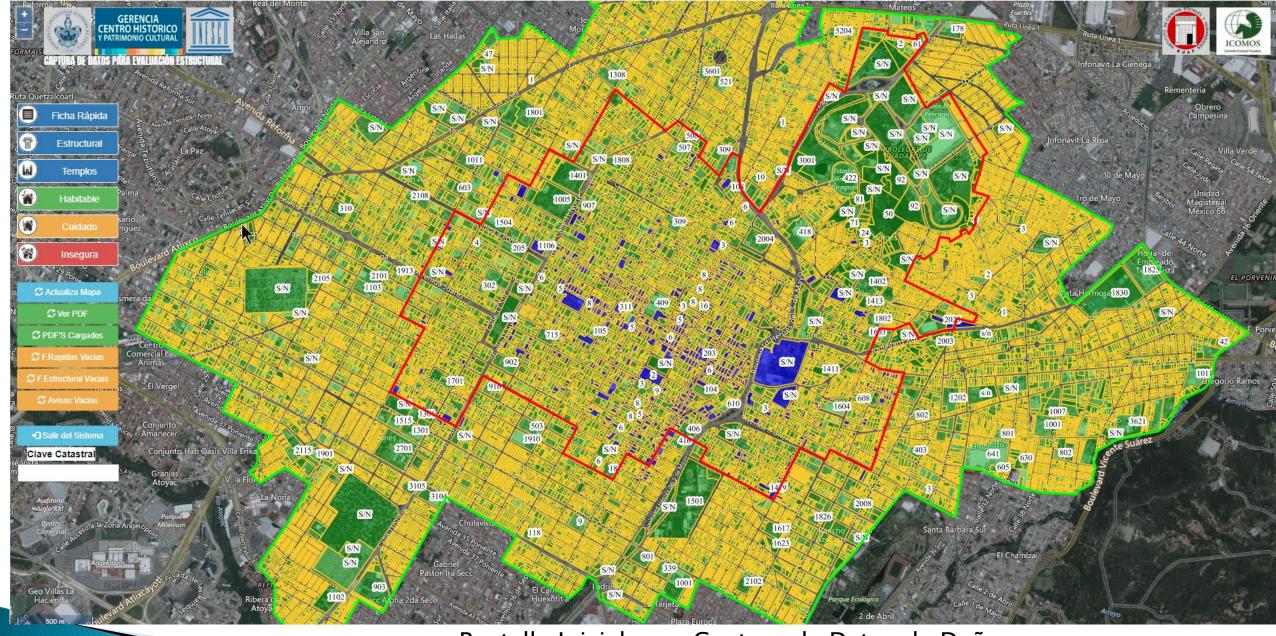




En apoyo a la convocatoria de la Gerencia del Centro Histórico para realizar un diagnóstico emergente de los daños ocasionados por el sismo al patrimonio edificado de la zona de monumentos de la ciudad de Puebla integrantes del Comité Estatal de ICOMOS se sumaron a las brigadas conformadas por este organismo. Investigadores del ICSyH adicionalmente propusieron la instrumentación de un sistema de captura y seguimiento de los daños.





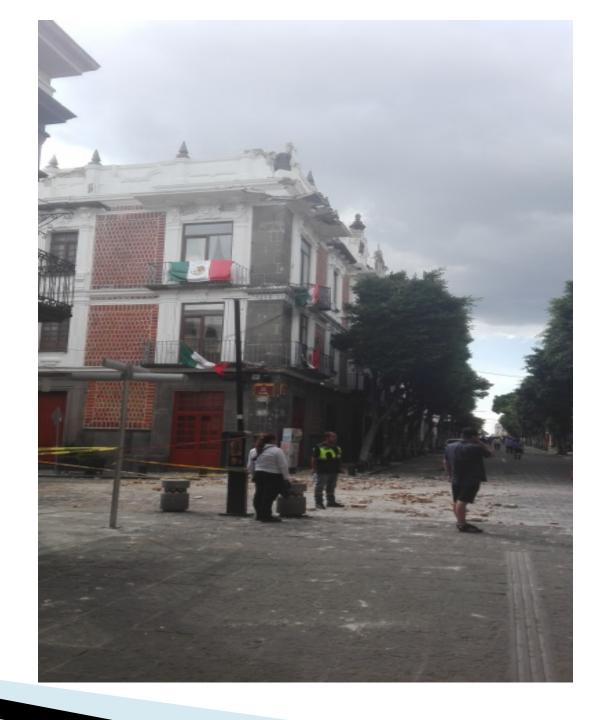


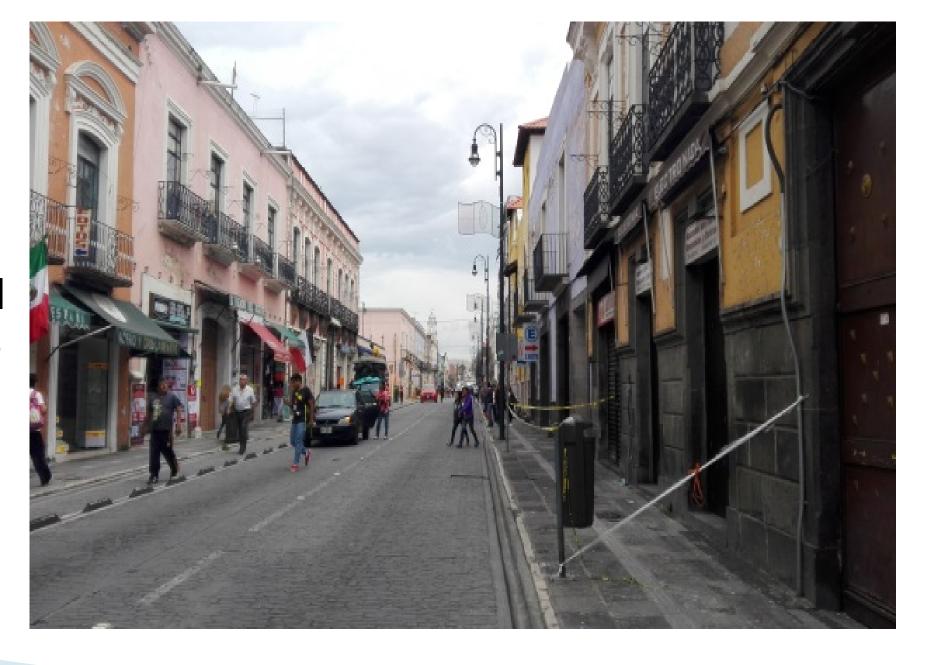
Pantalla Inicial para Captura de Datos de Daños por Sismo (Sistema en línea de Acceso Restringido)

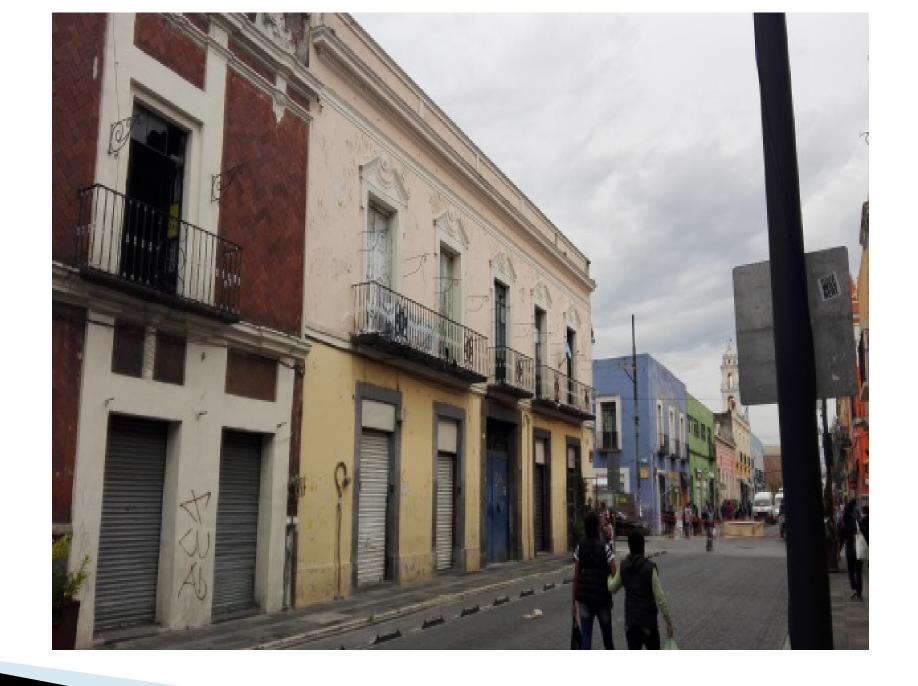
Ciudad sismo del 19 de septiembre de 2017

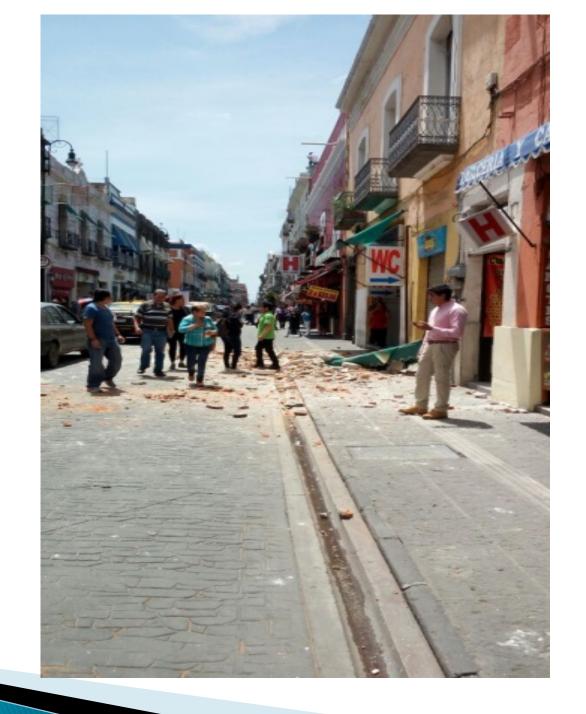














capturado

Zona:

Forma	para	inspección	postsismica.	Evaluación	Rápida
Identific	ación	del Edificio			

## Instrucciones

Revisar las edificaciones para las condiciones señaladas abajo con un Si a cualquiera de las preguntas 1, 2, 3, 4, 5, marcar al edificación como *Insegura*. Con un Si a las preguntas 6 o 7 marcar como *Área Insegura* y colocar barreas alrededor de la zona en peligro. Si en esta evaluación se tiene dudas se debe marcar como *Cuidado*.

Estado de la edificación			Existe
, .	Si	No	dudas
<ol> <li>Derrumbe total o parcial, edificación separada de su cimentación o falla de esta. Hundimiento.</li> <li>Inclinación notoria de la edificación o de algún entrepiso.</li> <li>Daños en miembros estructurales (columnas, vigas, muros)</li> <li>Daño severo en muros no estructurales, escaleras, etc.</li> <li>Grietas, movimiento del suelo o deslizamiento del talud.</li> <li>Pretiles, balcones u otros objetos en peligro de caer.</li> </ol>	000000	0000	0 0 0 0 0 0
7) Otros peligros (derrames tóxicos, líneas rotas, etc.)	O	8	O

Ficha de Inspección Rápida para Evaluación de daño por Sismo

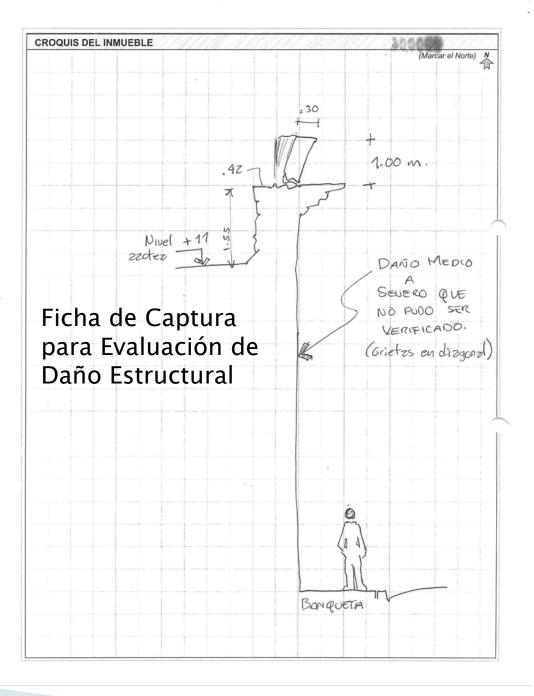
Ficha para Dictamen de Daño en el Inmueble Inspeccionado

Clasificación global

Habitable & Parcial merte Inspección exterior únicamente O Inspección interior y exterior
Cuidado O Insegura O Inspectores (indicar profesión)  1. Asq - Enrique Benitez Bassaco.  2. Asq - Enrique Benitez Bassaco.  3. Asq Patricia Enriquez.  Fecha de inspección: 25/3ept/2017
Recomendaciones
O No se quiere revisión futura O Es necesaria evaluación detallada (señalar) Estructural Ø Geotécnica O Otra O Área insegura (colocar barreras en las siguientes áreas)
O Area insegura (colocar parreras en las siguientes areas)
So reconsigned being pivel del Pietil & fisores to y quietes horizo al nivel del colopso de
Comentarios
Explicar los motivos principales de la clasificación ————————————————————————————————————

Formato de captura de datos para evaluación estructural Nombre del evaluador: ☑ Ingeniero o arquitecto ☐ Estudiante Ing/Arq. ☐ Otro INFORMACIÓN GENERAL Fecha: 75 920-7d 7 Coordenadas: ( Nombre del inmueble: Calle y número: 2 norte 807 Colonia: Contro Código postal: 77000 Pueblo o ciudad: Pueblo Delegación/Municipio: Relato Estado: Puebla Referencias: Z route esquind con 8 oriente. (entre calles "A" y "B", un sitio notable, etc.) Presona contactada/propietario: MARIO FERNÁNDEZ AN DIREA RIUERA Teléfono: +( No. niveles, n = Z ☐ Vivienda ☐ Hospital ☐ Oficinas ☐ Iglesia No. sótanos: Ladera de cerro S Comercio Reunión (cine/estadio/salón)
S Escuela Industrial (fábrica/bodega) No. ocupantes: Rivera río/lago Dimensiones: Fondo de valle Frente X = 23 Depósitos lacustres Otro: Desocupada SISTEMA ESTRUCTURAL La dirección X es paralela a la fachada, indicar X,Y en el croquis × Marcos de acero ☐ Muros de concreto ➤ ☐ Marcos de acero Muros de concreto ☐ Marcos de concreto Muros de carga de mampostería Muros de carga de mampostería 5 ☐ Marcos de concreto Columnas y losa plana ☐ Marcos y muros diafragma Columnas y losa plana Marcos y muros diafragma (sin vigas) Muros de adobe o bahareque (sin vigas) Muros de adobe o bahareque ☐ Uso de contravientos □ Uso de contravientos Muros de madera, lámina, otros Muros de madera, lámina, otros Muros de mampostería Sistema de piso Sistema de techo Cimentación ☐ Bloque concreto 20x40 cm Zapatas aisladas Confinada Losa maciza lgual al de piso Refuerzo interior Tabique arcilla (ladrillo)
Simple Tabique hueco de arcilla Losa reticular Lámina Zapatas corridas Pilotes / pilas Tabique hueco de arcilla ☐ Vigueta y bovedilla ☐ Teja ☐ Cimiento de piedra

No se sabe ☐ Otro \$6.56.55 % ☐ Losa de cimentación No se sabe ☐ Tabicón de concreto No se sabe VULNERABILIDAD Posición en manzana: XEsquina Medio Aislado Asimetría por muros, cubos, cargas ☐ Planta baja de doble altura Muros no llegan a cimentación ☐ Grandes masas en pisos superiores ☐ Reducción brusca de pisos superiores Grandes aberturas, entrantes/salientes Planta baja flexible E 5 ☐ Geometría irregular en planta "L", "T", "H" Columna corta Separación edif vecino: \_ **EVALUACIÓN DE DAÑOS** Entrepiso crítico (más débil y/o más dañado): Grietas en el terreno No. de columnas (o muros) daño severo = Hundimientos (colapso, aplastamiento, pandeo, grietas > 3 mm) Inclinación del Total de columnas (muros) en el entrepiso = edificio: NIVEL DE DAÑO DE LA ESTRUCTURA □ Colapso Colapso total ☐ Daño severo ☐ Grietas máx: ☐ Flecha máx: Daño medio Daño ligero Conexiones: Falla ☐ Vidrios ☐ Acabados ☐ Plafones ☐ Fachadas ☐ Bardas y pretiles ☐ Cubos (escalera/elevador) ☐ Instalaciones Existen planos: Arquitectónico Estructural Ninguno CROQUIS DEL INMUEBLE Solo se reviso el pretil de la lachado severo



~~ F-1+

K

Vista en Línea de las Fichas Escaneadas y almacenadas en el Servidor

000049

## HABITABLE

(Evaluación Rápida)

Esta edificación ha sido inspeccionada y se puede ocupar. Favor de avisar a las autoridades cualquier condición insegura.

Comentarios: \_

Dirección:

Inspectores:.

Se efectuó revisión interior Si Ø No O

Fecha: 21-5ept-2017

Fig. 3 Aviso para evaluación rápida

## CUIDADO

(Evaluación Rápida)

Esta edificación se encuentra dañada y su seguridad esta en duda. Prohibida la entrada a personas no autorizadas. Entre solamente por emergencia y bajo su propio riesgo.

Comentarios:

Dirección:\_

Inspectores:

Se efectuó revisión interior

Si O

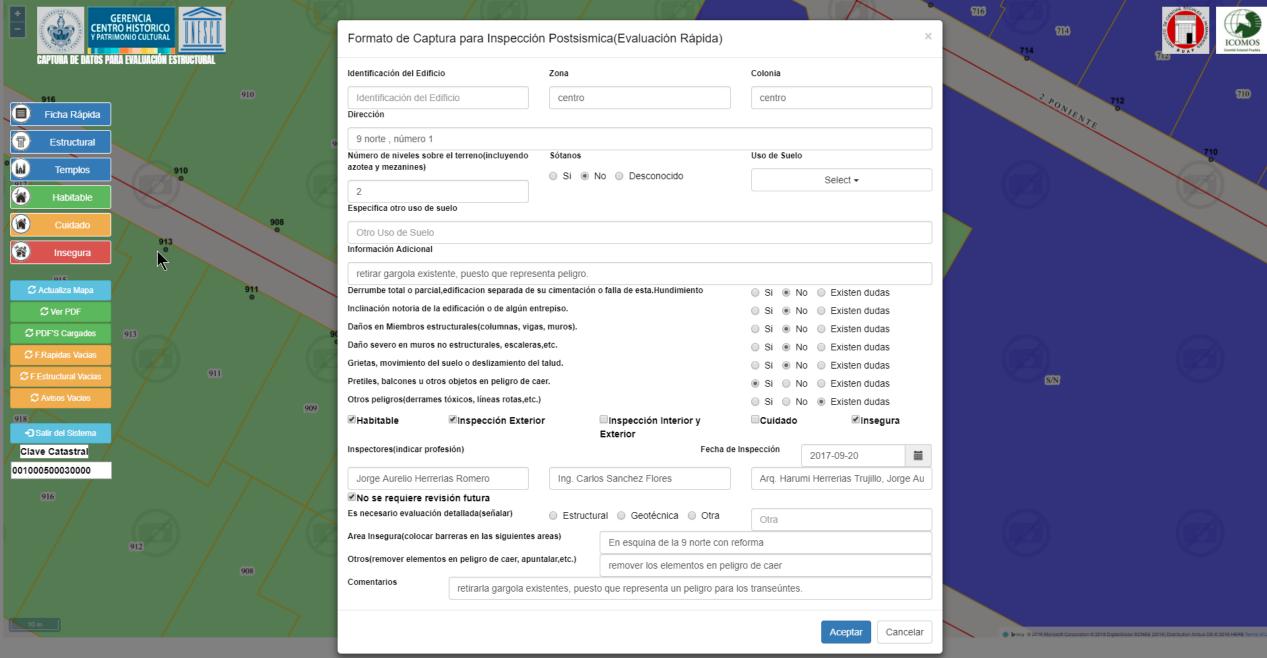
Fig. 4 Aviso para evaluación rápida

Como resultado de este trabajo se recuperaron y sistematizaron geolocalizadas las fichas de captura con soporte papel que en campo realizaron las brigadas organizadas por la Gerencia del Centro Histórico.

Este material constituye un acervo que permite hoy revisar las acciones de conservación que se han realizado hasta la fecha y que correlacionado con las bases de datos con las cuales disponemos, en particular el seguimiento histórico de los procesos de catalogación, de los cambios de usos del suelo desde el año 2000, entre otros, nos permiten un análisis de las transformaciones que están ocurriendo en la zona de monumentos.

El ejercicio permitió también diseñar un nuevo sistema de captura de información para el seguimiento de este tipo de eventos o incluso para apoyar otros procesos relacionados con las políticas de preservación.

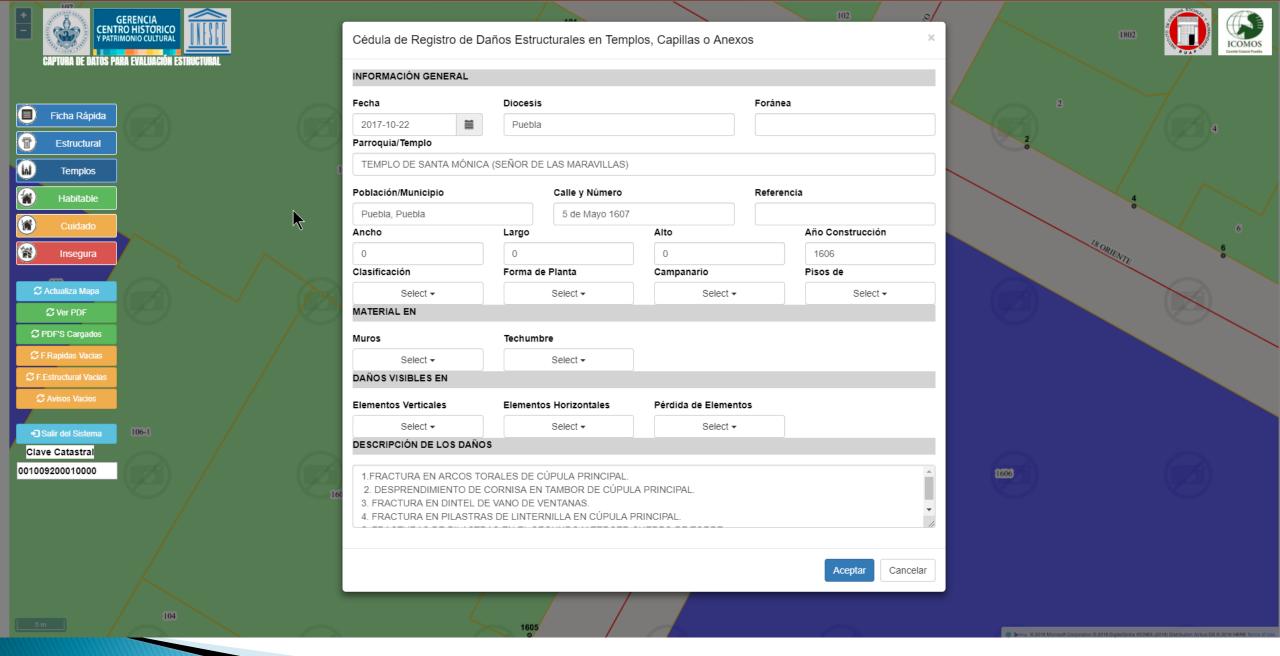
Para ello se ha diseñado un sistema de captura en línea que permite apoyar las labores de las brigadas en campo ante cualquier contingencia.



Formato de Inspección Rápida para Captura de Daños por Sismo



Formato de Inspección Estructural para Captura de Daños por Sismo



Formato para el Registro de Daños Estructurales en Templos por Sismo

Edificios
Dañados
en el
Centro
Histórico de
la Ciudad
de Puebla



## **GRACIAS**

Contacto: francisco.velez@correo.buap.mx



